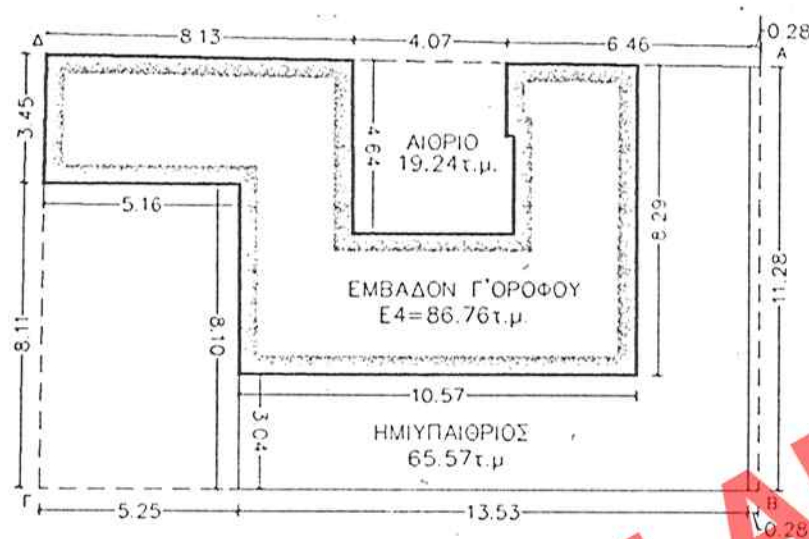
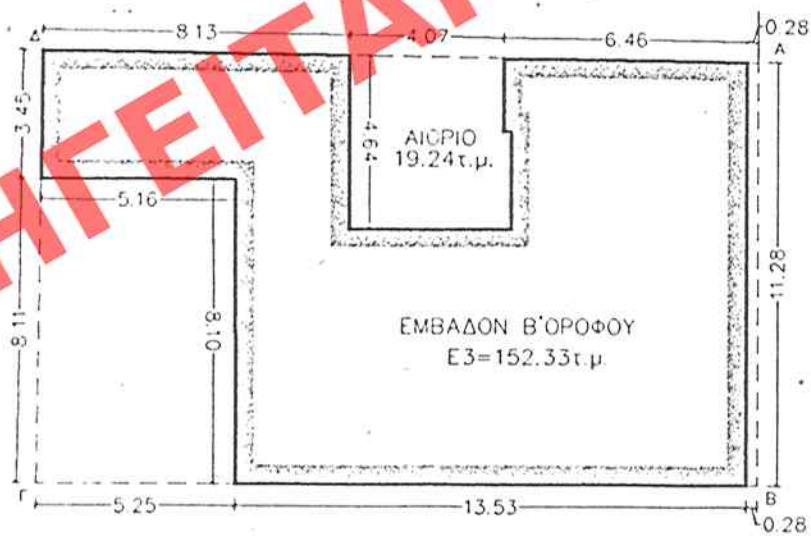
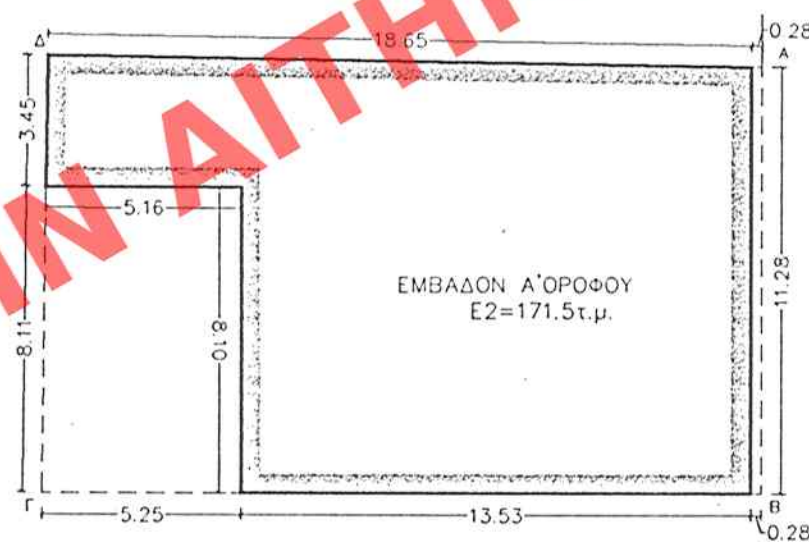
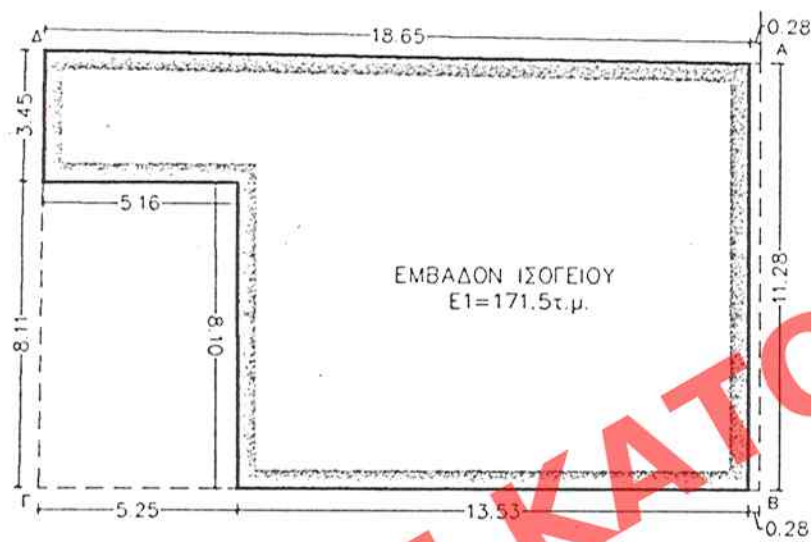


ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΝ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΠΑΡΧΟΥΣΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Εοικ. (ΑΒΓΔΑ)=216.9τ.μ.

ΚΑΛΥΨΗ

Επιτρεπόμενη κάλυψη=Εοικ.χ0.70=

Μακ Κ=70% της επιφάνειας του οικοπέδου

216.9x0.70=151.83τ.μ.

Υπάρχουσα κάλυψη=171.5τ.μ.

ΥΨΟΣ

Επιτρεπόμενη κάλυψη<Υπάρχουσα κάλυψη

Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος 22m

Επιτρεπόμενη δόμηση=Εοικ.χΣ.Δ=216.9x2.7=585.63τ.μ.

Σ.Δ.=2.7

Εοικ.=Ε1+Ε2=171.5+171.5=343.00τ.μ.<585.63τ.μ.

ΠΡΟΤΑΣΗ

Εοικ. (ΑΒΓΔΑ)=216.9τ.μ.

Εοικ.=Ε1+Ε2+Ε3+Ε4=171.5+171.5+152.33+86.76=582.09τ.μ.

Εοικ.=582.09τ.μ.<585.63τ.μ. (επιτρεπόμενη δόμηση)

Εοικ.=582.09τ.μ.>343.00τ.μ. (υπάρχουσα δόμηση)

*Οι υπολογισμοί των εμβαδών
έχουν γίνει με ηλεκτρονικό μέσο

ΕΔΗΜΟΣΙΕΥΘΗ ΕΙΣ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 418 ΦΥΛΛΟ ΤΟΥ
Δ. ΤΕΥΧΟΥΣ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ 11.10.2000

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΝΑΚΟΣ

ΕΡΓΟ

ΑΝΑΚΑΙΝΗΣΗ-ΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΗ-ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΟΡΟΦΟΥ
ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΚΑΘ'ΥΨΟΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ
ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΗ ΡΥΘΜΙΣΗ ΑΡΘ4/ΓΟΚ-85

ΘΕΣΗ

ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΟΣ & ΑΡΤΕΜΙΣΙΟΥ - ΒΟΛΟΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ

ΣΑΚΗΣ ΔΙΓΕΝΗΣ

ΑΡΧΙΤΩΝ ΜΗΧ.

ΑΝΔΡΕΑΣ ΔΙΓΕΝΗΣ

ΑΡΧΙΤΩΝ ΜΗΧ.

ΜΙΝΩΣ ΔΙΓΕΝΗΣ

ΑΡΧΙΤΩΝ ΜΗΧ.

Ι.ΠΑΠΑΣΤΑΘΟΠΟΥΛΟΥ

ΤΕΛ.ΑΡΧΙΤΩΝ ΜΗΧ.

ΘΕΜΑ:

"ΠΡΟΤΑΣΗ"
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ
ΣΧΕΔΙΟΥ

ΜΕΛΕΤΗ

A11

ΚΛΙΜΑΚΑ

1:200

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ

ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 1999

Αρ. Φ. 117/00
ΕΧ.3

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. Γ.16206/00 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΕΡΙ "Χαρακτηρισμού ως διατηρητέου
κτιρίου που βρίσκεται εντός του
εγκεκριμένου ρυθμίσιου εδάφους του
Εν. Μαγνησίας" β' κατηγορίας ειδικών
αυτού" περιφερειών δόμησης
ΑΘΗΝΑ 21/Ιουνίου 2000
Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

Γραφείο αρχιτεκτονικών και πολεοδομικών μελετών

Σάκης Διγενής και συνεργάτες

οδός Διοσκούριδου 8-Αθήνα 11635 τηλ.:7561239 fax.:7018351

ΑΡΙΘ. ΣΧΕΔΙΟΥ Γενικός
Ειδικός
ΕΡΜΑΡΙΟΝ Θυρίς Φακ.
ΕΓΓΡΑΦΩΝ Αριθ. Πρωτ.
Θυρίς Φακ.